

ZPN.7125.3.2019.3.AS

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Uchwały Nr V/51/19 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych oraz zasad udzielania bonifikaty przy sprzedaży tych lokali w budynkach stanowiących współwłasność Gminy Nasielsk na rzecz dotychczasowych najemców, podaję do publicznej wiadomości

w y k a z
lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemcy

| | |
|-------------------------------------|---|
| Położenie | Nasielsk, ul. Garbarska 7 |
| Numer działki | 1157/5 |
| Powierzchnia działki | 2104 m ² |
| Numer Księgi Wieczystej | OS1U/00044882/2 |
| Przeznaczenie nieruchomości | Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nasielsk, uchwalone uchwałą Nr LIII/394/10 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 10.11.2011 r. lokalizuje nieruchomość w kompleksie: MU- skupiska istniejącej zabudowy mieszkaniowo-usługowej, uzupełnienia, modernizacja oraz przekształcanie. Zgodnie z Uchwałą Nr XIX/120/16 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 28 stycznia 2016 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji dla Gminy Nasielsk, w/w działka znajduje się na obszarze zdegradowanym i obszarze rewitalizacji. |
| Numer lokalu | 4 |
| Pow. użytkowa lokalu | 36,40 m ² |
| Udział w częściach wspólnych | 405/2456 |
| Opis lokalu | Przedmiotowy lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku. Lokal składa się z pomieszczeń: - pokój, - kuchnia, - łazienka, - korytarz, - wiatrołap. |
| Cena nieruchomości | 38 400,00 złotych |

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) upływa w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nasielsku na okres 21 dni tj. od 16 lipca 2019 r. do 6 sierpnia 2019 r.

BURMISTRZ
mgr Bogdan Ruszkowski