

ZPN.7125.1.2022.1.AS

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815), Uchwały Nr XL/379/22 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 29 kwietnia 2022 r. w sprawie sprzedaży lokalu niemieszkalnego, podaję do publicznej wiadomości

**w y k a z**  
**lokalu niemieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży**

<b>Położenie</b>	Nasielsk, ul. Warszawska 10
<b>Numer działki</b>	1138
<b>Powierzchnia działki</b>	536 m <sup>2</sup>
<b>Numer Księgi Wieczystej</b>	OS1U/00018656/8
<b>Przeznaczenie nieruchomości</b>	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nasielsk, uchwalone uchwałą Nr LIII/394/10 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 10.11.2010 r. lokalizuje nieruchomość w strefie miejskiej- oznaczonej symbolem „A” na terenie skupisk istniejącej zabudowy mieszkaniowo-usługowej, uzupełnienia, modernizacja oraz przekształcanie- w kompleksie oznaczonym symbolem MU. Nieruchomość znajduje się w układzie urbanistycznym miasta Nasielska, włączonym do wojewódzkiej ewidencji zabytków nieruchomych oraz przyjętym do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Nasielsk
<b>Numer lokalu</b>	1
<b>Pow. użytkowa lokalu</b>	10,70 m <sup>2</sup>
<b>Udział w częściach wspólnych</b>	1459/30769
<b>Opis lokalu</b>	Przedmiotowy lokal niemieszkalny położony jest na I piętrze i składa się z jednego pomieszczenia. Do lokalu przynależy pomieszczenie przynależne w piwnicy budynku o pow. użytkowej 3,89 m <sup>2</sup>
<b>Wartość</b>	15 000,00 złotych

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) upływa w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nasielsku na okres 21 dni tj. od 19.07.2022 r. do 09.08.2022 r.

**BURMISTRZ**  
mgr Bogdan Ruszkowski