

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Nr LXX/588/24 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 21 marca 2024 r. w sprawie sprzedaży lokalu niemieszkalnego oraz Zarządzenia Nr 79/24 Burmistrza Nasielska z dnia 13 maja 2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu niemieszkalnego w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, podaję do publicznej wiadomości

wykaz
lokalu niemieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży

Położenie	Nasielsk, ul. Rynek 37
Numer i pow. działki	dz. nr 749 o pow. 0,0111 ha
Numer Księgi Wieczystej	KW OS1U/00021802/1
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość, na której usytuowany jest przedmiotowy lokal, znajduje się na terenie dla którego brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr LIII/394/10 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 10 listopada 2010 r. powyższa nieruchomość zlokalizowana jest w strefie miejskiej- oznaczonej symbolem „A” na terenie skupisk istniejącej zabudowy mieszkaniowo-usługowej, uzupełnienia, modernizacja oraz przekształcania. Nieruchomość znajduje się w układzie urbanistycznym miasta Nasielska, włączonym do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków Nieruchomych oraz przyjętym do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Nasielsk. Ponadto budynek w którym znajduje się lokal wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Nasielsk.
Numer lokalu	2
Pow. użytkowa lokalu	16,00 m ²
Udział w częściach wspólnych	16/153
Opis lokalu	Przedmiotowy lokal niemieszkalny położony jest na I piętrze i składa się z: jednego pomieszczenia. Brak pomieszczeń przynależnych do lokalu.
Wartość	52 825,00 złotych. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nasielsku przy ul. Elektronowej 3 (II piętro przy pok. 214) w dniach od 28.05.2024 r. do 18.06.2024 r., na stronie internetowej www.nasielsk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

BURMISTRZ
mgr Radosław Kasiak