

ZPN.6840.5.2017.1.AS

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXV/274/17 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości, podaję do publicznej wiadomości

w y k a z
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
w trybie przetargu ustnego ograniczonego

Położenie	miasto Nasielsk
Numer działki	681/1
Pow. działki	62 m ²
Numer KW	OS1U/00021810/0
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość znajduje się na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nasielsk, uchwalone Uchwałą Nr LIII/394/10 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 10.11.2011 r. sytuje położenie nieruchomości w kompleksie oznaczonym jako MU- skupiska istniejącej zabudowy mieszkaniowo- usługowej, uzupełnienia, modernizacja oraz przekształcenia.
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w centralnej części miasta lecz nie przylega do głównych ciągów komunikacyjnych. Działka przylega bezpośrednio do ul. Składowej a jej kształt i powierzchnia działki są takie aby zapewnić dostęp do zlokalizowanej na niej budynku stacji. Przedmiotowa działka jest zabudowana prefabrykowanym budynkiem stacji transformatorowej. Uzbrojenie terenu: wodociąg, energia elektryczna, kanalizacja sanitarna. W pobliżu sieć gazowa. Dojazd: ulica utwardzona trylinką i nawierzchnią asfaltową - słabej jakości. Przedmiotem jest sprzedaży jest działka, na której znajdują się naniesienia nie należące do części składowych, które są nakładami przedsiębiorstwa energetycznego i wchodzi w skład przedsiębiorstwa Energa Operator S.A.
Cena nieruchomości	7 400,00 złotych. Cena gruntu zostanie opodatkowana podatkiem VAT.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nasielsku na okres 21 dni tj. **od dnia 31.08.2017 r. do dnia 21.09.2017 r.**

BURMISTRZ
mgr Bogdan Ruszkowski